

Toelichtende nota bij de gemeenteraadszitting van 4 juli 2017

1. Kerkfabrieken - rekeningen 2016

De gemeenteraad verleent gunstig advies over de rekeningen 2016 van de kerkfabrieken van Herentals.

2. Brandweerbijdragen: afrekening 2013 - werking 2012: gunstig advies voorstel

De gemeenteraad geeft een gunstig advies aan het voorstel van berekening van de afrekening 2012 brandweerbijdragen (werking 2011) zoals geformuleerd door de Federale Diensten van de Gouverneur – Dienst Brandweer en meegedeeld in de brief van 29 mei 2017.

3. Reglement opcentiemen heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen: intrekking

De gemeenteraad heeft op 7 maart 2017 het belastingreglement over de opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ter bestrijding van ongeschikte en onbewoonbare woningen goedgekeurd.

Het belastingreglement van 7 maart 2017 kwam in de plaats van een gelijkaardig belastingreglement, dat de gemeenteraad op 16 december 2014 heeft goedgekeurd. De aanpassing van het belastingreglement kwam er omdat het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2017 enkel nog een heffing oplegt voor ongeschikte en onbewoonbare woningen en niet langer voor verwaarloosde woningen en gebouwen. De wijziging van deze heffing werd einde 2016 decretaal vastgelegd en pas begin 2017 aan de gemeenten gecommuniceerd. Hierdoor kon de aanpassing van het belastingreglement aan de nieuwe Vlaamse regeling pas op de gemeenteraad van 7 maart 2017 goedgekeurd worden.

Om de opcentiemen op de heffing voor het aanslagjaar 2017 te kunnen inkohieren, vraagt de Vlaamse belastingdienst, om het belastingreglement van 7 maart 2017 in te trekken.

De gemeenteraad trekt het belastingreglement van 7 maart 2017 over de opcentiemen op de heffing voor ongeschikte en verwaarloosde woningen in.

4. Opcentiemen Vlaamse heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen: goedkeuring

De gemeenteraad heeft op 7 maart 2017 het belastingreglement over de opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ter bestrijding van ongeschikte en onbewoonbare woningen goedgekeurd.

Het belastingreglement van 7 maart 2017 kwam in de plaats van een gelijkaardig belastingreglement, dat de gemeenteraad op 16 december 2014 heeft goedgekeurd. De aanpassing van het belastingreglement kwam er omdat het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2017 enkel nog een heffing oplegt voor ongeschikte en onbewoonbare woningen en niet langer voor verwaarloosde woningen en gebouwen. De aanpassing van het belastingreglement aan de nieuwe Vlaamse regeling werd op de gemeenteraad van 7 maart 2017 goedgekeurd.

De Vlaamse belastingdienst stelt voor om het belasting-reglement van 7 maart 2017 in te trekken, waardoor het (opgeheven) reglement van 16 december 2014 terug van kracht zou worden. Op deze manier kan Vlabel de door de stad vastgestelde opcentiemen voor het aanslagjaar 2017 op basis van het reglement van 16 december 2014 inkohieren.

Voor de aanslagjaren 2018 en 2019 moet een nieuw reglement goedgekeurd worden.

De gemeenteraad keurt het belastingreglement opcentiemen op de door het Vlaams gewest geheven heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen voor de aanslagjaren 2018 en 2019 goed.

5. Borgstelling aanleg kunstgrasveld VC Herentals: goedkeuring

De stad ondersteunt de sportverenigingen met moderne aangepaste instrumenten. VC Herentals wil een kunstgrasveld aanleggen op zijn terreinen.

De stad verleent een subsidie van 200.000 euro voor de aanleg van een kunstgrasveld op de terreinen van VC Herentals. Daarnaast gaat VC Herentals een lening aan bij Belfius voor 80.000 euro. Het resterend bedrag wordt uit eigen middelen gefinancierd. Voor de lening vraagt VC Herentals aan de stad om borg te staan.

De gemeenteraad keurt de borgstelling goed.

6. Borgstelling aanleg kunstgrasveld K. Noordstar V.V.: goedkeuring

De stad ondersteunt de sportverenigingen met moderne aangepaste instrumenten. Voetbalclub K Noordstar VV wil een kunstgrasveld aanleggen op zijn terreinen.

De stad verleent een subsidie van 200.000 euro voor de aanleg van een kunstgrasveld op de terreinen van K Noordstar VV. Daarnaast gaat K Noordstar VV een lening aan bij BNP Paribas Fortis voor 80.000 euro. Het resterend bedrag wordt uit eigen middelen gefinancierd. Voor de lening vraagt K Noordstar VV aan de stad om borg te staan.

De gemeenteraad keurt de borgstelling goed.

7. Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/052: zaak van de wegen: beslissing - Familiehulp vzw - De Speelboom vzw - Wolstraat

Familiehulp vzw en de Speelboom vzw hebben een aanvraag ingediend voor het oprichten van een nieuwbouw kinderdagverblijf, het verbouwen van een kloostervleugel tot zorgregiokantoor en de volledige sloop van het huidige kinderdagverblijf. De aanvraag wordt aan de gemeenteraad voorgelegd voor het opleggen van lasten die moeten opgelegd worden met betrekking tot het inrichten van het openbaar domein en het voorzien van een publieke doorgang vanuit Wolstraat naar het achterliggende gebied de Hellekens.

8. Aanvraag stedenbouwkundige vergunning nummer SV2017/038: zaak van de wegen - Stad Herentals - Servaas Daemsstraat

De stad gaat wegen- en rioleringswerken uitvoeren aan de Servaas Daemsstraat. De aanvraag omvat de verbreding en aanpassing van bestaande gemeentelijke verkeerswegen. Daarom moet de gemeenteraad een besluit nemen over de zaak van de wegen.

De gemeenteraad keurt de zaak van de wegen goed.

9. Aanvaarding kosteloze grondafstand en goedkeuring ontwerpakte dossier Buon Vivere

Op 20 maart 2017 heeft bvba Buon Vivere een stedenbouwkundige vergunning met lasten verkregen voor het slopen van een woning en het bouwen van een meergezinswoning met 7 wooneenheden, carports en bergingen voor het terrein gelegen Markgravenstraat 27 te Herentals. De strook grond

tussen de bestaande parkeerstrook op het openbaar domein en de gevel van het nieuwe gebouw wordt kosteloos afgestaan aan de stad en moet als voetpad aangelegd worden. Alle kosten die hieraan verbonden zijn, zijn ten laste van de bouwheer. De kosteloze overdracht van de grond is beschreven in de ontwerp akte van overdracht opgesteld door notariaat Schaeken & Vanhencxthoven.

10. Gedeeltelijke wijziging rooilijn buurtweg nummer 37

Op 19 juni 2017 heeft het college van burgemeester en schepenen het voornemen tot wijziging van de ligging van buurtweg nr. 37 voor behandeling overgedragen aan de gemeenteraad. Buurtweg nr. 37 is gelegen tussen de Lierseweg en de ringlaan, in de volksmond gekend als een deel van de Kanaalstraat, en wordt beperkt gebruikt als fietsverbinding of als wandelpad. In eerste instantie zal de wijziging van het tracé van deze buurtweg zowel een gemengd gebruik als het recreatieve en functionele aspect optimaliseren. Deze wijziging zal voor de zwakke weggebruikers zeker een meerwaarde bieden.

De gemeenteraad beslist om een openbaar onderzoek in te lassen over de gedeeltelijke wijziging van buurtweg nr. 37.

11. Avonturenbos Begijnhofpark - W-064-2017: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Het begijnhofpark is de groene long tussen het begijnhof, de Augustijnenlaan en de Hellekens. Het stadsbestuur wil dit gebied opwaarderen.

Deze opdracht betreft het inrichten van een avonturenbos in het Begijnhofpark.

De gemeenteraad keurt het bestek W-064-2017 en de raming voor de opdracht 'avonturenbos Begijnhofpark' goed. De raming bedraagt 20.000 euro inclusief 21% btw. De gemeenteraad kiest voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

12. Goedkeuring grachten van algemeen belang op de nieuwe waterlopenkaart - bepalend voorstel

De gemeenteraad duidt acht niet- en/of oud geklasseerde waterlopen met een light-statuuut aan als grachten van algemeen belang.

13. Kerkenbeleidsplan: definitieve goedkeuring

Het nieuwe decreet Onroerend Erfgoed legt vanaf nu een verplicht onderdeel op bij elk subsidiedossier voor gebouwen bestemd voor de eredienst: een kerkenbeleidsplan. Lopende subsidiedossiers vervallen op 30 september 2017 indien er geen goedgekeurd kerkenbeleidsplan kan worden voorgelegd.

Een stuurgroep, bestaande uit betrokkenen uit het kerkelijk pastoraal leven en beleidsverantwoordelijken en ambtenaren van de stad Herentals, werkte een gezamenlijk gedragen visie uit voor de acht gebouwen in Herentals die bestemd zijn voor de eredienst.

De gemeenteraad keurt het kerkenbeleidsplan Herentals definitief goed. De dienst patrimonium krijgt opdracht om het definitief kerkenbeleidsplan door te sturen aan Agentschap Onroerend Erfgoed.

14. Jury voor de beoordeling van culturele projecten: vervanging jurylid

Artikel 5 van het subsidiereglement voor culturele initiatieven in een gewijzigde decretale context, dienstjaren 2014-2019, vermeldt dat een jury advies moet geven over de beoordeling van culturele projecten. Deze jury bestaat onder meer uit 3 gemeenteraadsleden.

Mevrouw Liese Bergen biedt in haar brief van 26 april 2017 haar ontslag aan als jurylid om te zetelen in de jury voor de beoordeling van culturele projecten en activiteiten.

De gemeenteraad moet een nieuw gemeenteraadslid aanduiden om te zetelen in de jury voor de beoordeling van culturele projecten en activiteiten.

15. Werkingsverslag en jaarrekening Sportregio Kempen IV 2016

De stad Herentals participeert aan de Interlokale Vereniging Sportregio Kempen, een samenwerking op sportief vlak tussen de gemeenten Grobbendonk, Heist-op-den-Berg, Herentals, Herenthout, Herselt, Hulshout, Nijlen, Olen, Vorselaar en Westerlo.

De gemeenteraad keurt het werkingsverslag en de jaarrekening 2016 van de Interlokale Vereniging Sportregio Kempen goed.

16. Wijziging van de rechtspositieregeling: Vlaams zorgkrediet - onbetaald verlof als recht en onbetaald verlof als gunst

De Vlaamse regering schafte in haar besluit van 26 juli 2016 het systeem van loopbaanonderbreking met uitkering en zonder motief af, inclusief het eindeloopbaanstelsel. In de plaats daarvan kwam er het Vlaams zorgkrediet voor ouderschapsverlof, medische zorgen, palliatief verlof, zorg voor een kind met een handicap en verlof voor opleiding met een in tijd beperkte duur en een uitkering.

Verschillende van de verlofstelsels moeten nu aangepast worden aan de vernieuwde regelgeving. Zo verdwijnt de verouderde regelgeving rond loopbaanonderbreking zonder motief, zowel vol- als deeltijds, uit de rechtspositieregeling om vervangen te worden door de bepalingen van het Vlaams zorgkrediet. Daarnaast zijn momenteel het stelsel van deeltijdse prestaties en het stelsel van onbetaald verlof opgenomen in de rechtspositieregeling. Het is de bedoeling om beide stelsels aan te passen aan de vernieuwde regelgeving (onbetaald verlof als recht en onbetaald verlof als gunst) zonder hierbij al te sterk te raken aan rechten die werknemers in het verleden al verworven hebben.

De gemeenteraad keurt de wijzigingen aan de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel (goedgekeurd door de gemeenteraad op 3 maart 2009, laatst gewijzigd 20 december 2016) goed.

17. Terbeschikkingstelling financieel beheerder Muriel Poortmans aan het OCMW van Herentals

De gemeenteraad stelt mevrouw Muriel Poortmans, financieel beheerder ter beschikking van het OCMW van Herentals vanaf 1 juli 2017. Er wordt een weddensupplement van 30 procent toegekend aan mevrouw Poortmans om beide besturen voor haar rekening te nemen. Hiertoe wijzigt de gemeenteraad artikel 186 van de rechtspositieregeling. Dit weddensupplement wordt initieel betaald door de stad, maar wordt teruggevorderd van het OCMW.